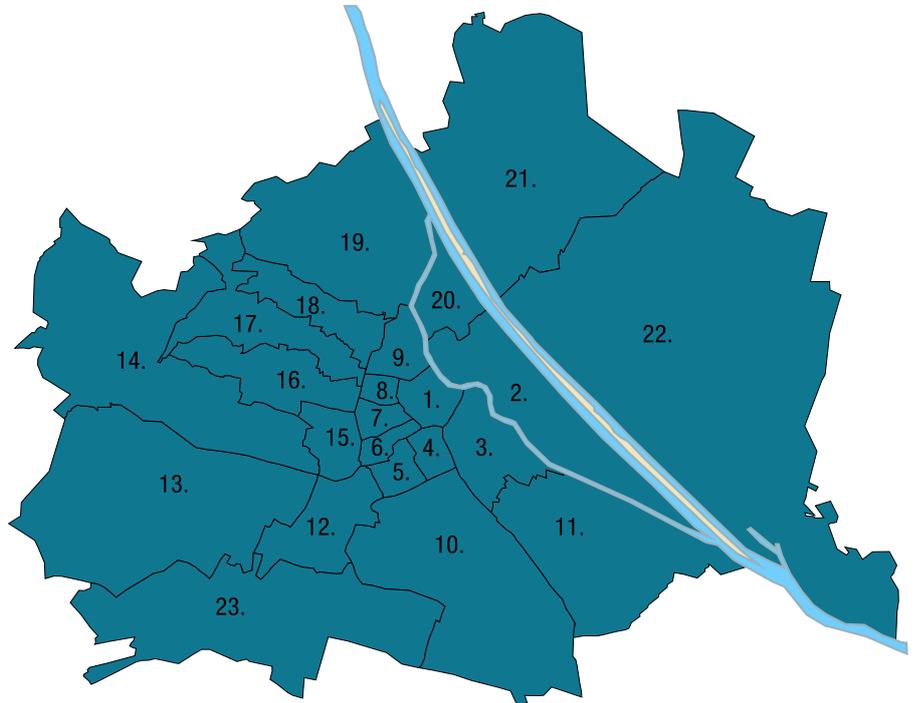


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	27,98	21,42	30,03	26,93
2., Leopoldstadt	23,60	17,68	k.A.	23,31
3., Landstraße	19,50	20,28	17,77	19,63
4., Wieden	18,57	17,34	k.A.	18,33
5., Margareten	16,71	18,60	k.A.	16,68
6., Mariahilf	18,01	17,90	21,92	18,08
7., Neubau	17,25	17,39	k.A.	17,30
8., Josefstadt	15,44	20,74	k.A.	17,08
9., Alsergrund	17,01	14,41	18,26	16,91
10., Favoriten	16,14	13,81	k.A.	15,98
11., Simmering	16,36	13,28	k.A.	16,20
12., Meidling	17,13	15,34	k.A.	17,01
13., Hietzing	16,28	17,49	16,94	16,50
14., Penzing	18,00	15,35	k.A.	17,85
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,54	15,40	k.A.	16,44
16., Ottakring	17,39	15,49	k.A.	17,33
17., Hernals	16,11	16,50	k.A.	16,18
18., Währing	16,93	18,96	17,06	17,11
19., Döbling	18,17	17,18	21,53	18,10
20., Brigittenau	18,63	16,72	k.A.	18,57
21., Floridsdorf	17,20	15,23	14,25	17,10
22., Donaustadt	17,07	16,56	17,52	17,02
23., Liesing	16,50	15,12	k.A.	16,44

Gesamtanzahl der Objekte: 9724

Datenbasis: Dezember 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

